

Niederschrift

15. Ortsbeiratssitzung Semd

	Sitzungstermin:	22.05.2024
	Sitzungsbeginn:	19.00
	Sitzungsende:	20.00
	Ort, Raum:	STC Semd - Tennisheim, Dieburger Str.AG 7

Anwesend sind:

Ortsvorsteher

Ohl, Dieter	
-------------	--

Ortsbeiratsmitglieder

Eidmann, Jörg	
Fürwitt, Matthias	
Schäfer, Alexandra	
Seibert, Christina	
Söder, Friedrich	

Bürgermeister

--	--

Erster Stadtrat

--	--

Magistrat

Müller, Karlheinz	

Stadtverordnete

--	--

Seniorenbeirat

Schmitt, Klaus	
----------------	--

Ausländerbeirat

--	--

Schriftführer

Lotz, Matthias	
----------------	--

Ferner anwesend

--	--

Entschuldigt fehlen:

Heid, Senta Nicole	

Tagesordnung:

- 1 **Begrüßung**
- 2 **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3 **Mitteilungen aus dem Magistrat/ vom Ortsvorsteher**
- 4 **Baugebiet „Gewerbegebiet West“ – Anordnung der Umlegung**
Vorlage: 210/0073/2024
- 5 **Abgeschlossene Pflegemaßnahmen Winter 2023/2024 im Stadtgebiet Groß-Umstadt**
Vorlage: 220/0073/2024
- 6 **Einstellung des freien WLAN Ausbaus in Groß-Umstadt**
Vorlage: 330/0006/2024
- 7 **Mehrkosten neues Feuerwehrfahrzeug Semd**
- 8 **Ausbauplanung „Semder Kreuz“**
- 9 **Sachstand Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“**
- 10 **Anfragen**

Protokoll:

zu 1 Begrüßung

OV Ohl begrüßte zahlreiche Bürger, Magistratsmitglied Müller, Seniorenbeirat Schmitt, die Ortsbeiratsmitglieder und bedankte sich dafür, dass der STC seine Räumlichkeiten für die OB-Sitzung zur Verfügung stellt. Außerdem stellte er die Beschlussfähigkeit des Beirates fest.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Dem Protokoll von der 14. Ortsbeiratssitzung wurde einstimmig zugestimmt.

zu 3 Mitteilungen aus dem Magistrat/ vom Ortsvorsteher

Ortsvorsteher Ohl:

- am 27.05. findet das nächste Ortsvorstehertreffen statt.

- Der Glasfaserausbau startet, es gibt 22 Verteilerkästen. Es werden Straßen und Gehwege aufgemacht und ein Lager eingerichtet. Möglicherweise werden Sperrungen in der Dieburger und Groß-Umstädter Str. erfolgen, da die Gehwege nicht breit genug sind und Fußgänger während des Ausbaus diese nicht benutzen können.

- Hinweisschilder zu historischen Gebäuden

Die Stadt möchte 5 Schilder über ein regionales Förderprogramm je Ortsteil anbringen lassen. Da es mehr historische Sehenswürdigkeiten gibt möchte man das Restgeld für zusätzliche Schilder über Sponsoren abdecken. Besonderer Dank gilt Karlheinz Müller vom Heimatverein, der an den Entwürfen beteiligt ist.

- Am 4. Juni soll es zu Gesprächen mit interessierten Vereinen kommen, die am Anglerheim interessiert sind. Ansprechpartner der Stadt ist Björn Mattheß.

Eine Familie hat angeregt, das Anglerheim zusätzlich als Jugendraum zu nutzen.

- Die neue Brücke an der Taubensemd ist noch nicht begonnen.

- Anfang Juni soll es erste Gespräche wegen der neuen Spielplatzplanung im Neubaugebiet geben.
- Die Spielgerätesanierung am Spielplatz Hügelsstraße wird von der Verwaltung so akzeptiert. Am alten Spielplatz werden Sonnensegel angebracht und das Spielschiff soll repariert werden, dafür muss aber der Sandbereich für 2 Wochen gesperrt werden.
- Eine Führung des Heimatvereins soll am 25.05 stattfinden. Treffpunkt ist um 14.00 Uhr am Schützenhaus
- Am 16.06.24 feiern die Schützen ihr 100-jähriges Jubiläum

Magistratsmitglied Müller erläutert das künftige Defizit bei der Belegung des Kindergartens. Anstatt bisher U3 mit 17 Plätzen und Ü3 mit 16 Plätzen sind es künftig U3 16 und Ü3 verringert sich die Zahl auf 13 Plätze. Nicht nur in Semd sondern auch in Raibach, Heubach und beim Spielkreis in Groß-Umstadt gibt es Veränderungen.

- Zum Brückenbau in der Ernst-Reuter-Str. gab es am 30.04. einen Ortstermin mit dem ehemaligen Ortslandwirt Lämmermann, der auch von der Fehlplanung der Brücke betroffen ist. Brücke wird mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen von 4mtr. Breite befahren und dafür ist die Brücke zu schmal. Zum damaligen Zeitpunkt der Planungen fand leider kein Ortstermin mit Ortsbeirat und Anwohnern/ Bürgern statt, somit hätte man das Desaster vielleicht abwenden können. Wie das Problem behoben wird, darüber berät man noch, da es verschiedene Planungsansätze gibt.

**zu 4 Baugebiet „Gewerbegebiet West“ – Anordnung der Umlegung
Vorlage: 210/0073/2024**

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig der städtischen Vorlage zu.

**zu 5 Abgeschlossene Pflegemaßnahmen Winter 2023/2024 im
Stadtgebiet Groß-Umstadt
Vorlage: 220/0073/2024**

- Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung zur Kenntnis und wünscht sich für künftige größere Pflegemaßnahmen eine frühzeitige Information für seine Zustimmung.

**zu 6 Einstellung des freien WLAN Ausbaus in Groß-Umstadt
Vorlage: 330/0006/2024**

- Der Ortsbeirat stimmt einstimmig dafür, dass das freie WLAN aus Nutzungsmangel und Kostengründen eingestellt wird.

zu 7 Mehrkosten neues Feuerwehrfahrzeug Semd

Das neue Löschfahrzeug LF 10 wird mit 589.000 Euro veranschlagt. Im letzten Jahr wurden 115tsd Euro für die Verteuerung im Haushalt eingestellt. Dies reicht jedoch nicht aus. Es müssen nochmals 30000 Euro aufgebracht werden, da von Bedarfsanzeige bis Kauf mehrere Jahre verstrichen sind und durch die Inflation alles teurer wurde. Der Ortsbeirat stimmt diesen Mehrausgaben einstimmig zu

zu 8 Ausbauplanung „Semder Kreuz“

Die Planung wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen. **Als Anregung sollte man einen Park und Ride Parkplatz mit einplanen, damit Leute aus Richen und Klein Umstadt kommend eine Parkmöglichkeit haben und mehr die öffentlichen Busse genutzt werden. Aus Semd kommende Rechtsabbieger sollten am Semder Kreuz eine extra Spur Richtung Groß-Umstadt bekommen, damit sie frei fahren können und der Verkehr schneller fließt. Auch an der Kompostierungsanlage aus Richtung Dieburg kommend sollte eine Rechtsabbieger Spur Richtung Semd erfolgen,**

damit ein Rückstau im Berufsverkehr spätmittags abgemildert wird. Eine Abfahrt ist momentan erst an der Ampel möglich. Der Ortsbeirat empfiehlt dies als Anregung an Hessen Mobil. Dies stellt ein großes Problem dar. Zum Thema Ausbau der B45 mit 3 Spuren, wie es in der Presse dargestellt wurde soll es eine gesonderte Sitzung geben.

zu 9 Sachstand Dorfwettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“

Termin für den Besichtigungsrundgang ist am 20.06.24 von 13.30-15.30 Uhr.

zu 10 Anfragen

Friedensstr./ Im Grund

- Die Parksituation in der Friedensstr./ Ecke Im Grund/Rebenstraße sollte erneut geprüft werden. Aktuell parkt ein Kleintransporter im Kreuzungsbereich und hindert abbiegende Fahrzeuge an der Ein und Ausfahrt. Die vielen z.T. auch schnell fahrenden Radfahrer aus Gr. Umstadt kommend erhöhen die Unfallgefahr.

Otzbergstr./ Ecke Kurt-Schumacher-Ring

Hier ist trotz vorsichtigem Vortasten keine sichere Einfahrt in den Kurt-Schumacher-Ring möglich, da nach rechts durch parkende KFZ die Sicht versperrt ist und von links aus Richtung Habitzheim die KFZ gar nicht ersichtlich sind. Der Ortsbeirat bittet um Prüfung, ob man hier nicht ein Parkverbot erlassen kann bzw. dies durch Anbringung einer entsprechenden Linie auf der Fahrbahn anzeigen kann.

Grünbewuchs

- In der Friedensstr. Richtung Feldweg nach Groß-Umstadt sollte durch die Verwaltung geprüft und geklärt werden, wer den Grünbewuchs auf Gehweg und Straße zu verantworten hat. Laut Straßen und Gehwegssatzung müssen Eigentümer Bürgersteige sauber halten und auch Hecken an ihren Grundstücken zurückschneiden, damit die Gehwege auch für Fußgänger nutzbar sind und diese nicht gezwungen werden auf der Straße zu laufen. Hier bittet der Ortsbeirat um Klärung.

- Bushaltestelle an der Kirche

Spielende Kinder wurden bereits mehrmals von Anwohnern gesehen, wie sie auf das Dach der Bushaltestelle an der Kirche krabbeln. Hier sollte durch die Verwaltung geprüft werden, wie man das Dach absichern kann, damit keine Kinder mehr aufsteigen und keiner durch das Dach bricht.

Datum: 03.06.24

gez. Ohl

gez. Lotz